

Dohoda o uznaní a vydaní bezdôvodného obohatenia
uzatvorená podľa § 558 v spojení s § 451 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej ako „dohoda“)

Čl. I

Účastníci dohody

Veriteľ:

OBEC BOĽ

zastúpená JUDr. Atilom Bohácsom starostom
so sídlom Hlavná ulica 216/42, 076 53 Boľ
IČO: 00331333
Bankové spojenie : SK34 0200 0000 0000 0652 4622

(ďalej len „veriteľ“)

a

Dlžník:

Tibor Weiser – SHR,

miesto podnikania : Boľ, ul. Hlavná 64
IČO: 34874160

bytom : Boľ, ul. Hlavná 64

zapísaný do živnostenského registra Okresného úradu Trebišov pod č. B/701/97

Čl. II

Predmet dohody

1. Veriteľ je vlastníkom poľnohospodárskych pozemkov registra EKN v k.ú. Boľ
zapísané :

LV č. 463, p.č. 1464 OP o výmere 1154 m² v celosti, p.č. 1465 TTP o výmere 364 m² v celosti, p.č. 1479/12 TTP o výmere 2820 m² v celosti, p.č. 1480/7 TTP o výmere 429 m² v celosti, p.č. 1458/29 TTP o výmere 3705 m² v celosti, p.č. 794/2 TTP o výmere 1800 m² v celosti, p.č. 794/1 TTP o výmere 1027 m² v celosti, p.č. 793/1 OP o výmere 14103 m² v celosti, p.č. 793/2 OP o výmere 22566 m² v celosti, p.č. 792/4 OP o výmere 17963 m² v celosti, p.č. 792/1 OP o výmere 21898 m² v celosti, p.č. 790/1 TTP o výmere 3268 m² v celosti.

LV č. 784, p.č. 1458/32 OP o výmere 2648 m² v celosti.

LV č. 872, p.č. 1487/12 OP o výmere 3773 m² v celosti.

LV č. 467, p.č. 792/2 OP o výmere 43160 m² v celosti.

LV č. 464, p.č. 792/6 OP o výmere 6168 m² v podiele 1/8-iny k celku.

Vyššieuvedeným nehnuteľnostiam zodpovedá výmera ornej pôdy 12ha28á38m² a výmera trvalých trávnych porastov 1ha74á06m².

2. Dlužník prehlasuje, že nehnuteľnosti užíva bez uzavretej nájomnej zmluvy dlhšiu dobu minimálne od roku 2013 bez poskytnutia akéhokoľvek protiplnenia v prospech veriteľa.

3. Dlužník vyhlasuje, že užívaním predmetu nájmu v období od 01.01.2015 do 31.12.2017 získal majetkový prospech bez právneho dôvodu, teda uznáva, že sa bezdôvodne obohatil v zmysle § 451 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

4. Účastníci zhodne prehlasujú, že dlžník získal bezdôvodné obohatenie vo svoj prospech v čiastke 1999,22,-eur spočívajúcej v užívaní nehnuteľnosti počas 3 rokov /rok 2015,2016 a 2017/, ktoré bezdôvodné obohatenie zodpovedá výške nájomného za ktoré by veriteľ mohol predmetné nehnuteľnosti dať po dobu 3 rokov do prenájmu /orná pôda 50,-eur/ha/rok, trvalé trávne porasty 30,-eur/ha/rok/.

5. Dlužník sa zaväzuje sumu 1999,22,-eur poukázať na účet veriteľa do 25.02.2018

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma účastníkmi a účinnosť nadobúda podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle veriteľa.

2. Dohoda je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každý účastník dostane po jednom vyhotovení.

3. Účastníci dohody po oboznámení sa s ňou prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, ktorý je úplne zrozumiteľný a určitý, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu uzavrieť takýto právny úkon a potvrdzujú, že dohoda bola spísaná na základe pravdivých údajov a nebola dohodnutá v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Boli dňa 09.02.2018

Veriteľ :



Dlužník :

